



Ministero dello Sviluppo Economico

DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE, L'ORGANIZZAZIONE E IL BILANCIO
Divisione IV Risorse strumentali

N. 176 /2017

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 contenente “*Nuove disposizioni del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*”;

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 contenente il “*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 per quanto dispone in materia di indirizzo politico-amministrativo del Ministro e di competenze e responsabilità dirigenziali;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 “*Legge di contabilità e finanza pubblica*”, che, tra l'altro, ha abrogato la legge 5 agosto 1978, n. 468, “*Riforma di alcune norme di contabilità generale dello Stato in materia di bilancio*”;

VISTA la legge 7 agosto 2012 n. 135, che ha convertito in legge, con modifiche, il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini;

VISTA la legge 11 dicembre 2016, n. 232, concernente il bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e il bilancio pluriennale per il triennio 2017/2019;

VISTO il decreto 102065 del 27 dicembre 2016 del Ministro dell'economia e delle finanze recante “*Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e per il triennio 2017-2019*”;

VISTO il decreto ministeriale del 9 gennaio 2017 con il quale il Ministro dello sviluppo economico ha provveduto, ai sensi dell'articolo 21, comma 17, della richiamata legge 31 dicembre 2009, n. 196, all'assegnazione delle disponibilità di bilancio ai titolari delle strutture di primo livello del Ministero dello sviluppo economico;

VISTO il decreto interministeriale 23 febbraio 2017 del Ministro dello sviluppo economico, registrato dall'Ufficio Centrale del Bilancio presso questa Amministrazione con il n. 187 in data 27 febbraio 2017, con il quale è stata affidata alla Direzione Generale per le risorse l'organizzazione e il bilancio la gestione unificata delle spese a carattere strumentale comuni a più centri di responsabilità;

VISTO che questo Ministero ha attualmente in consegna da parte dell'Agenzia del Demanio quattro immobili FIP e FIP/1 dislocati in varie Regioni (Abruzzo, Lazio e Lombardia);

VISTA la nota dell'Agenzia del Demanio – Fondi Immobiliari prot. 2017/5714 del 26 aprile 2017, prot.in entrata n.13084 del 27.04.2017 con la quale sono stati comunicati i canoni di locazione degli immobili FIP E FP1 dovuti per il 1° semestre 2017 comprensivi di IVA ove dovuta;

VISTA l'allegata tabella alla nota di cui sopra con la quale l'Agenzia del Demanio ha comunicato l'onere complessivo dei canoni di locazione degli immobili FIP pari ad € 330.592,40 (comprensivi di € 21.163,63 per IVA anno 2016 su immobile di p.zza A.Imperatore venduto alla Atlantica Properties) così suddivisi:

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	PROPRIETA'	CANONE NETTO	IVA	DOVUTO
ABRUZZO	L'Aquila	L'Aquila	Via F.Filomusi Guelfi, n.d.	FIP	€ 18.848,64	-	€ 18.848,64
LAZIO	Roma	Roma	P.zza A. Imperatore, 32	Atlantica Properties spa	€ 186.460,68	€ 41.021,35	€ 227.482,03



REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	PROPRIETA'	CANONE NETTO	IVA	DOVUTO
LAZIO	Roma	Roma	P.zza A. Imperatore, 32	Atlantica Properties spa	-	€ 21.163,63	€ 21.163,63
LOMBARDIA	Milano	Milano	Via Moscova 2 - Via Manin	FIP	€ 63.098,10	-	€ 63.098,10

Totale

€ 330.592,40

VISTO il D.D. 487 del 6 dicembre 2016 e DD. 497, 498 e 499 del 14 dicembre 2016, regolarmente registrati dall'Ufficio Centrale di Bilancio presso questo Ministero, a valere sul capitolo di spesa 1337/ p.g.1, esercizio finanziario 2016, con i quali si è provveduto a pagare al M.E.F. i canoni di fitto relativo al 1° e 2° semestre 2016 per complessivi € 440.791,87;

RITENUTO di dover riconoscere al Ministero dell'Economia e delle Finanze, sul conto di tesoreria n.20372, i canoni di locazione relativi al 1° semestre 2017 pari ad € 309.428,77 oltre differenza IVA anno 2016 per l'immobile di P.zza A Imperatore pari ad € 21.163,63 per un costo complessivo di € 330.592,40;

VISTO che per poter procedere al suddetto pagamento è stato necessario richiedere lo sblocco dei 12.milioni accantonati sulla competenza;

CONSIDERATO che trattandosi di Amministrazioni dello Stato non è dovuto l'accertamento ai sensi dell'articolo 48 bis del decreto del Presidente della Repubblica del 29 settembre 1973, n. 602;

VISTO l'articolo 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 concernente gli obblighi di pubblicazione dei provvedimenti amministrativi da parte delle pubbliche amministrazioni e considerato che, trattandosi qui di impegno contemporaneo, si procederà alla pubblicazione del presente atto, in area trasparenza del sito istituzionale, dopo la registrazione di questo da parte dell'Ufficio Centrale di bilancio;

VISTA la Circolare n. 1 del 18 gennaio 2013 concernente le indicazioni per la predisposizione del "piano finanziario dei pagamenti" (c.d. cronoprogramma) ai sensi dell'articolo 6, commi 10, 11 e 12 del decreto legge del 6 luglio 2012, n. 95 convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135";

DECRETA

Articolo 1

Si **approva** la spesa di complessiva € 330.592,40 per i motivi espressi in premessa relativi ai canoni di locazione FIP a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze C.F. 80415740580;

Articolo 2

Si **impegna** la somma complessiva di € 330.592,40 (euro trecentotrentamilaacinquecentonovantadue/40) sul capitolo 1337, pg.1 del Bilancio dello Stato di previsione della spesa di questo Ministero per il corrente esercizio finanziario, che ne presenta la disponibilità, a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Articolo 3

Si **liquida** e si **autorizza** il pagamento della somma complessiva di € 330.592,40 sul capitolo 1337, pg.1 del Bilancio di previsione della spesa di questo Ministero per il corrente esercizio finanziario, **a favore del Dipartimento del Tesoro** mediante accredito sul c/c di Tesoreria 20372 intestato a "DIPARTES CANONI LOCAZ L. 326/03"

Il presente decreto sarà trasmesso per il controllo secondo la normativa vigente.

IL DIRETTORE GENERALE