



Ministero dello Sviluppo Economico

DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE, L'ORGANIZZAZIONE E IL BILANCIO
Divisione IV Risorse strumentali

n.497/2016

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 contenente “*Nuove disposizioni del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*”;

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 contenente il “*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 per quanto dispone in materia di indirizzo politico-amministrativo del Ministro e di competenze e responsabilità dirigenziali;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 “*Legge di contabilità e finanza pubblica*”, che, tra l'altro, ha abrogato la legge 5 agosto 1978, n. 468, “*Riforma di alcune norme di contabilità generale dello Stato in materia di bilancio*”;

VISTA la legge 7 agosto 2012 n. 135, che ha convertito in legge, con modifiche, il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini;

VISTA la legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016);

VISTA la legge 28 dicembre 2015, n. 209, concernente il bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2016 e il bilancio pluriennale per il triennio 2016/2018;

VISTO il decreto 28 dicembre 2015 del Ministro dell'economia e delle finanze recante “*Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2016 e per il triennio 2016-2018*”;

VISTO il decreto ministeriale del 12 gennaio 2016, con il quale il Ministro dello sviluppo economico ha provveduto, ai sensi dell'articolo 21, comma 17, della richiamata legge 31 dicembre 2009, n. 196, all'assegnazione delle disponibilità di bilancio ai titolari delle strutture di primo livello del Ministero dello sviluppo economico;

VISTO che in seguito alla vendita tra l'Agenzia del Demanio e la CDP S.P.A. dell'immobile in uso governativo di Via P. Amedeo, 5 a Milano – sede dell'Ispettorato Territoriale Lombardia e della Sala Stampa Estera di Milano - e alla successiva stipula del Comodato d'uso gratuito fino al 30 giugno 2016 sottoscritto tra il Mise e la CDP, sono state valutate proposte per la riallocazione dei suddetti uffici;

VISTO che in seguito alle valutazioni in merito alle esigenze di tutte le strutture presenti sul territorio, con priorità relativa al corretto e regolare funzionamento dell'Ispettorato Territoriale, sono state definite con l'Agenzia del Demanio le varie proposte di riallocazione;

CONSIDERATO che in seguito all'individuazione dell'immobile FIP al 4° piano di Via Manin, 5 a Milano per le esigenze dell'Ispettorato Territoriale, in cui una volta ultimati i necessari lavori di ristrutturazione, verrà ricollocato il personale del suddetto Ispettorato (attualmente ospite della Sala Stampa Italiana presso la sede in uso governativo di Via Cordusio 4 a Milano);

VISTO il verbale di consegna dell'immobile di Milano – Via Manin, 5 prot. 2016/1497 del 9 febbraio 2016 sottoscritto tra l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lombardia e il Ministero dello Sviluppo Economico;

VISTA la nota dell'Agenzia del Demanio – Fondi Immobiliari prot. 6355 del 27 aprile 2016, ns. prot. n.0009379 del 29 aprile 2016 con la quale sono stati comunicati i canoni di locazione degli immobili FIP E FP1 dovuti per il 1° semestre 2016 tra cui l'immobile FIP di Milano Via Manin, 5 l'importo di € 61.567,03 da versare sul conto tesoreria 20372 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

ACCERTATO che il capitolo 1337/1 presentava la disponibilità in termini di competenza e cassa per la sola liquidazione del I semestre 2016 per gli immobili dell'Aquila e di Roma-P.zza A.Imperatore sede della Sala Stampa Italiana, mentre per gli altri due immobili di Milano via Manin e Roma p.zza A.Imperatore (sede Sala Stampa Estera) non c'erano i fondi necessari per poter procedere al pagamento – è stato richiesto al Mef di provvedere ad integrare il capitolo 1337/1 con ulteriori fondi;

VISTA la nota dell'Agenzia del Demanio – Fondi Immobiliari prot. 2016/14072 del 20 ottobre 2016, prot.in entrata n.0024159 del 24 ottobre 2016 con la quale sono stati comunicati i canoni di locazione degli immobili FIP E FP1 dovuti



per il 2° semestre 2016 tra cui l'immobile FIP di Milano – Via Manin, 5 – per il quale è dovuto l'importo di € 63.050,82 da versare sul conto tesoreria 20372 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

VISTO che sul capitolo 1337/1 sono stati assegnati dal MEF con DMT 81823/2016 reg.to il 12.12.2016 le integrazioni richieste in termini di competenza e cassa pari ad € 387.254,00 ;

RITENUTO, pertanto, di dover riconoscere al Ministero dell'Economia e delle Finanze sul conto di tesoreria n.20372 i canoni di locazione relativi al 1° e 2° semestre 2016 rispettivamente pari ad € 61.567,03 ed € 63.050,82 - **per un totale di € 124.617,85** per l'immobile FIP di Milano – Via Manin, 5 - al fine di consentire al suddetto Ministero la rimessa dei fondi all'Agenzia del Demanio per la successiva corresponsione a favore della Locatrice - Investire Immobiliare S.G.R. S.P.A. ;

CONSIDERATO che trattandosi di Amministrazioni dello Stato non è dovuto l'accertamento ai sensi dell'articolo 48 bis del decreto del Presidente della Repubblica del 29 settembre 1973, n. 602;

VISTO l'articolo 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 concernente gli obblighi di pubblicazione dei provvedimenti amministrativi da parte delle pubbliche amministrazioni e considerato che, trattandosi qui di impegno contemporaneo, si procederà alla pubblicazione del presente atto, in area trasparenza del sito istituzionale, dopo la registrazione di questo da parte dell'Ufficio Centrale di bilancio;

VISTA la Circolare n. 1 del 18 gennaio 2013 concernente le indicazioni per la predisposizione del “piano finanziario dei pagamenti” (c.d. cronoprogramma) ai sensi dell'articolo 6, commi 10, 11 e 12 del decreto legge del 6 luglio 2012, n. 95 convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135”;

DECRETA

Articolo 1

Si **approva** la spesa di € 124.617,85 relativa al canone di locazione dell'immobile FIP di Via Manin,5 – Milano per il 1° e 2° semestre 2016 a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze C.F. 80415740580;

Articolo 2

Si **impegna** la somma complessiva di € 124.617,85 (euro centoventiquattromilaseicentodiciassette/85) sul capitolo 1337, pg.1 del Bilancio dello Stato di previsione della spesa di questo Ministero per il corrente esercizio finanziario, che ne presenta la disponibilità, a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Articolo 3

Si **liquida** e si **autorizza** il pagamento della somma complessiva di € 124.617,85 sul capitolo 1337, pg.1 del Bilancio di previsione della spesa di questo Ministero per il corrente esercizio finanziario, **a favore del Dipartimento del Tesoro** mediante accreditamento sul c/c di Tesoreria 20372 intestato a “DIPARTES CANONI LOCAZ L. 326/03”

Il presente decreto sarà trasmesso per il controllo secondo la normativa vigente.

Roma,

IL DIRETTORE GENERALE
(Mirella Ferlazzo)