



Ministero dello Sviluppo Economico

DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE, L'ORGANIZZAZIONE E IL BILANCIO
Divisione IV Risorse strumentali

n.121 /2016

IL DIRIGENTE

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 contenente “*Nuove disposizioni del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*”;

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 contenente il “*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 per quanto dispone in materia di indirizzo politico-amministrativo del Ministro e di competenze e responsabilità dirigenziali;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 “*Legge di contabilità e finanza pubblica*”, che, tra l'altro, ha abrogato la legge 5 agosto 1978, n. 468, “*Riforma di alcune norme di contabilità generale dello Stato in materia di bilancio*”;

VISTA la legge 7 agosto 2012 n. 135, che ha convertito in legge, con modifiche, il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini;

VISTA la legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016);

VISTA la legge 28 dicembre 2015, n. 209, concernente il bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2016 e il bilancio pluriennale per il triennio 2016/2018;

VISTO il decreto 28 dicembre 2015 del Ministro dell'economia e delle finanze recante “*Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2016 e per il triennio 2016-2018*”;

VISTO il decreto ministeriale del 12 gennaio 2016, con il quale il Ministro dello sviluppo economico ha provveduto, ai sensi dell'articolo 21, comma 17, della richiamata legge 31 dicembre 2009, n. 196, all'assegnazione delle disponibilità di bilancio ai titolari delle strutture di primo livello del Ministero dello sviluppo economico;

VISTO il decreto del 14 gennaio 2016, registrato dall'Ufficio Centrale del Bilancio presso questa Amministrazione con il n. 31 in data 18 gennaio 2016, con il quale il Direttore Generale per le Risorse, l'Organizzazione e il Bilancio ha autorizzato il Dirigente della Divisione IV “*Risorse strumentali*” ad impegnare spese e ad emettere titoli di pagamento sui capitoli di spesa di competenza dell'Ufficio;

VISTO il decreto interministeriale 30 marzo 2016 del Ministro dello sviluppo economico, registrato dall'Ufficio Centrale del Bilancio presso questa Amministrazione con il n. 285 in data 6 aprile 2016, con il quale è stata affidata alla Direzione Generale per le risorse l'organizzazione e il bilancio la gestione unificata delle spese a carattere strumentale comuni a più centri di responsabilità,

VISTO il decreto ministeriale 12 aprile 2016 con il quale ai dirigenti titolari delle divisioni della Direzione Generale per le risorse, l'organizzazione e il bilancio, è delegata la gestione delle risorse finanziarie in termini di residui, competenza e cassa, dei capitoli e/o piani gestionali specificati nel decreto stesso;

VISTO l'articolo 28, comma 6, della legge 5 agosto 1981, n. 416 che stabilisce per il Ministero delle Poste e Telecomunicazioni, oggi Ministero dello Sviluppo Economico, l'obbligo istituzionale di assicurare un'adeguata sede e proprio personale da porre a disposizione delle Associazioni della Sala Stampa Estera e Italiana;

VISTO il contratto di locazione rep.321 del 31 marzo 1984 stipulato tra il Ministero delle Comunicazioni e la Ras relativo all'affitto dei locali siti in Roma, p.zza S. Silvestro /Via del Corso, ad uso della sede dell'Associazione Sala Stampa Italiana, definitivamente scaduto in data 1° aprile 2002 ;

CONSIDERATO che nelle more del procedimento di rinnovo contrattuale l'Amministrazione ha continuato necessariamente ad occupare gli immobili destinati alla Sala Stampa Italiana siti in Piazza San Silvestro n. 13 e via del Corso n.184 – Roma;

CONSIDERATO che con nota del 1° ottobre 2007 la società Ras ha comunicato di aver cambiato la propria denominazione sociale da RAS SpA ad Allianz S.p.A.;

VISTA la legge 27 dicembre 2006, n.296 (Legge Finanziaria) che ha previsto l'elaborazione di piani di razionalizzazione degli spazi e di riduzione della sfera degli immobili condotti in locazione dallo Stato;

VISTE le disposizioni in materia di *spending review*;

RITENUTO che per contenere le spese di indennità di occupazione senza titolo è stato deciso di prevedere il trasferimento della sala stampa italiana in una sede demaniale già a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la nota dell'Agenzia del Demanio del 16 maggio 2014 con la quale ha comunicato di avere disponibile un immobile



FIP in P.zza Augusto Imperatore, 32 in quanto la sede demaniale individuata da questa Amministrazione sarebbe stata destinata ad altra Amministrazione ;

VISTA la nota prot. 13189 del 21 maggio 2014 con la quale questo Ufficio ha confermato all'Agenzia del Demanio l'idoneità dell'immobile Fip sito in Roma, P.zza A. Imperatore 32 - da destinare ad uso della Sala Stampa Italiana;

VISTO il Protocollo d'intesa sottoscritto il 18 giugno 2014 relativo alla collocazione della Sala Stampa Italiana:

VISTO il verbale di consegna dell'immobile di Roma – P.za A. Imperatore, 32 prot. 13775 del 24 giugno 2014 sottoscritto tra l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lazio e il Ministero dello Sviluppo Economico;

VISTO il verbale di riconsegna di immissione nel possesso di Allianz dell'unità immobiliare di Roma – P.zza S. Silvestro, 13/Via del Corso, 184 firmato in data 25 novembre 2014;

VISTO il decreto del 18 novembre 2015, reg.to dall' Ufficio Centrale di Bilancio presso questo Ministero in data 1° dicembre 2015, al n.3, a valere sul capitolo di spesa 1337/ p.g.1, esercizio finanziario 2015, con il quale si è provveduto a pagare al M.E.F. il canone di fitto relativo al 2° semestre 2015 pari ad €. 53.911,82;

VISTA la nota dell'Agenzia del Demanio – Fondi Immobiliari prot. 6355 del 27 aprile 2016, ns. prot. n.0009379 del 29 aprile 2016 con la quale sono stati comunicati i canoni di locazione degli immobili FIP E FP1 dovuti per il 1° semestre 2016 tra cui l'immobile FIP di Roma – P.zza Augusto Imperatore,32– per il quale è dovuto - a seguito di attività ricognitiva effettuata dall'Agenzia del Demanio comunicata con email del 30 maggio 206 - l'importo di € 75.302,37 da versare sul conto tesoreria 20372 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

ACCERTATO che il capitolo 1337/1 presenta la disponibilità in termini di competenza e cassa per la sola liquidazione degli immobili dell'Aquila e di Roma-P.zza A.Imperatore sede della Sala Stampa Italiana,, mentre per gli altri due immobili di Milano via Manin e Roma p.zza A.Imperatore (sede Sala Stampa Estrera) recentemente assegnati a questo Ministero, si è in attesa che il M.E.F. provveda ad integrare con ulteriori fondi il citato capitolo;

RITENUTO, pertanto, di dover riconoscere al Ministero dell'Economia e delle Finanze sul conto di tesoreria n.20372 il canone di locazione relativo al 1° semestre 2016 pari ad € 75.302,37 per l'immobile FIP di Roma – p.zza A. Imperatore, 32 - al fine di consentire al suddetto Ministero la rimessa dei fondi all'Agenzia del Demanio per la successiva corresponsione a favore della Locatrice - Investire Immobiliare S.G.R. S.P.A. ;

CONSIDERATO che trattandosi di Amministrazioni dello Stato non è dovuto l'accertamento ai sensi dell'articolo 48 bis del decreto del Presidente della Repubblica del 29 settembre 1973, n. 602;

VISTO l'articolo 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 concernente gli obblighi di pubblicazione dei provvedimenti amministrativi da parte delle pubbliche amministrazioni e considerato che, trattandosi qui di impegno contemporaneo, si procederà alla pubblicazione del presente atto, in area trasparenza del sito istituzionale, dopo la registrazione di questo da parte dell'Ufficio Centrale di bilancio;

VISTA la Circolare n. 1 del 18 gennaio 2013 concernente le indicazioni per la predisposizione del “piano finanziario dei pagamenti” (c.d. cronoprogramma) ai sensi dell'articolo 6, commi 10, 11 e 12 del decreto legge del 6 luglio 2012, n. 95 convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135”;

DECRETA

Articolo 1

Si **approva** la spesa di € 75.302,37 relativa al canone di locazione dell'immobile FIP di P.zza Augusto Imperatore, 32 per il 1° semestre 2016 a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze C.F. 80415740580;

Articolo 2

Si **impegna** la somma complessiva di € 75.302,37 (euro settantacinquemilatrecentodue/37) sul capitolo 1337, pg.1 del Bilancio dello Stato di previsione della spesa di questo Ministero per il corrente esercizio finanziario, che ne presenta la disponibilità, a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Articolo 3

Si **liquida** e si **autorizza** il pagamento della somma complessiva di € 75.302,37 sul capitolo 1337, pg.1 del Bilancio di previsione della spesa di questo Ministero per il corrente esercizio finanziario, **a favore del Dipartimento del Tesoro** mediante accreditamento sul c/c di Tesoreria 20372 intestato a “DIPARTES CANONI LOCAZ L. 326/03”

Il presente decreto sarà trasmesso per il controllo secondo la normativa vigente.

Roma,

IL DIRIGENTE
(avv. Gian Paolo Maria AIELLO)