



*Ministero delle Imprese e del Made in Italy*

DIREZIONE GENERALE PER I SERVIZI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA, DI  
RADIODIFFUSIONE E POSTALI – DIVISIONE X  
ISPETTORATO TERRITORIALE LOMBARDIA

IL DIRIGENTE  
DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE LOMBARDIA

**Det. n. 23/2023**  
**CIG: A030104D6C**

**Decisione a contrarre per il servizio di pulizia ordinaria, con fornitura di materiale di consumo, dei locali dell'Ispettorato Territoriale Lombardia dislocati sulla sede di Milano e della D.O.P. di Mantova per la durata di due anni dal 01/01/2024 al 31/12/2025**

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 luglio 2021, n. 149 avente ad oggetto il "Regolamento di organizzazione del Ministero dello Sviluppo Economico", pubblicato in GU n. 260 del 29 ottobre 2021, in vigore dal 14 novembre 2021;

**Visto** il D.M. 19 novembre 2021 dell'allora Ministero dello Sviluppo Economico (di seguito anche "MISE") che ha definito le Divisioni di livello dirigenziale non generale in cui si articola la Direzione generale per i servizi di comunicazione elettronica, di radiodiffusione e postali (di seguito anche "DGSCERP") del Ministero, tra le quali rientra l'Ispettorato Territoriale della Lombardia (di seguito definito anche "ITLo"), quale ex Divisione V della DGAT, attuale Divisione X della DGSCERP;

**Visto** il Decreto Legge 11 novembre 2022, n. 173 ai sensi del quale il Ministero dello sviluppo economico ha assunto la denominazione di "*Ministero delle Imprese e del Made in Italy*" (di seguito anche "MIMIT");

**Viste** le disposizioni in materia di competenze e responsabilità dirigenziali di cui al D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23/06/2023, registrato dalla Corte dei Conti in data 05/07/2023 al n. 1038, ai sensi del quale è stato conferito alla Dott.ssa Eva Spina l'incarico *ad interim* di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore della DGSCERP nell'ambito del Ministero delle Imprese e del Made in Italy;

**Visto** il decreto del Direttore Generale della DGSCERP Prot. n. 218768 del 10/11/2023, in corso di registrazione presso gli organi di controllo, con cui alla Dott.ssa Carmela SMARGIASSI viene conferito l'incarico per la copertura *ad interim* della Divisione X - Ispettorato Territoriale Lombardia della Direzione generale per i servizi di comunicazione

elettronica, di radiodiffusione e postali, per la durata di 6 mesi con decorrenza dal 18/11/2023;

**Visto** il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 contenente “Nuove disposizioni del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;

**Visto** il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 contenente il “Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;

**Vista** la Legge 31 dicembre 2009 n. 196, “Legge di contabilità e di finanza pubblica” e s.m.i.;

**Vista** la Legge del 29 dicembre 2022, n. 197 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025”;

**Visto** il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 30 dicembre 2022 recante “Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023-2025”;

**Visto** il Decreto Ministeriale del 5 gennaio 2023, con il quale il Ministro delle Imprese e del Made in Italy, in conformità a quanto previsto dall'art. 21, comma 17, della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, ha definito l'assegnazione delle disponibilità di bilancio ai titolari delle singole strutture del Ministero;

**Visto** il Decreto Legislativo 25 maggio 2016, n. 97, concernente la revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33, ai sensi della Legge 7 agosto 2015, n. 124, art. 7, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;

**Visto** il Decreto dell'allora Ministro dello Sviluppo Economico del 28 aprile 2022, di adozione del Piano triennale di prevenzione della corruzione, trasparenza e integrità, 2022/2024 del Ministero;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante il “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” (di seguito “D.Lgs. n. 36/2023”);

**Considerato** che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedono all’*“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

**Visto** l'art. 3, comma 1, lett. d) dell'Allegato I.1 del D.Lgs. n. 36/2023, che definisce l’*“affidamento diretto”* come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri*

*qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*

**Visto** l'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023 secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e che, in caso di affidamento diretto, tale atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Tenuto conto** che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;

**Visto** che l'affidamento di cui trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, tale per cui, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, questa Amministrazione è tenuta a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

**Precisato** che l'affidamento in parola non è finanziato con risorse PNRR;

**Considerato** che, in conformità all'art. 15 e all'Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023, il ruolo e le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'affidamento di cui al presente atto saranno svolti dalla Dott.ssa Francesca Barbara Incorvaia, a cui sono demandati anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente decisione a contrarre, inclusi gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Tenuto conto** che in data 31/12/2023 scade il contratto relativo ai servizi di pulizia ordinaria dei locali ospitanti l'Ispettorato Territoriale Lombardia;

**Ritenuto** opportuno lo svolgimento in via preliminare di una informale indagine di mercato finalizzata all'individuazione di un operatore economico, qualificato ed affidabile, che abbia maturato precedenti esperienze nello svolgimento di servizi analoghi presso altre pubbliche amministrazioni con garanzia di efficacia ed efficienza nello svolgimento dei servizi richiesti, al fine di avviare una Trattativa Diretta (di seguito "TD") sul MePA per l'affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 di un contratto avente ad oggetto il servizio di pulizia ordinaria, con fornitura di materiale di consumo, su base giornaliera e periodica, degli uffici dell'ITLo ubicati:

- in Via Daniele Manin n. 27 - 20121 Milano – 3° piano (di seguito "**Sede di Milano**")
- in Via P. Nenni n. 2 – 46100 Mantova c/o CDM Poste Italiane – che ospita la Dipendenza Operativa Provinciale dell'Ispettorato (di seguito "**Sede di Mantova**");

**Precisato** che in sede di indagine è stata richiesta anche la quotazione del servizio di sanificazione da virus Covid-19 mediante nebulizzatore secondo normative da eseguirsi presso le suddette sedi esclusivamente su richiesta dell'ITLo, con la specifica che tale servizio di sanificazione è da ritenersi opzionale, non preventivabile e che sarà conteggiato e fatturato come eventuale servizio extra laddove richiesto dalla Scrivente;

**Tenuto conto** che per l'indagine di cui sopra si è svolta con il coinvolgimento di n. 4 operatori economici abilitati sul MePA nel rispetto del principio di rotazione (1. DUSSMANN SERVICE S.r.l. con P.IVA 00124140211; 2. EURO&PROMOS FM S.p.A. con P.IVA 02458660301; 3. MIORELLI SERVICE S.p.A. con P.IVA 00505590224; 4. PULITORI ED AFFINI S.p.A. con P.IVA 02076190178), a ciascuno dei quali in data 23/11/2023 è stato trasmesso a mezzo PEC un invito a presentare un preventivo economico (rispettivamente con Prott. n. 0226697, n. 0226701, n. 0226704 e n. 0226714) e successivamente in data 24/11/2023, 30/11/2023 e 01/12/2023, con le stesse modalità, sono state inviate delle note di integrazione al predetto invito (rispettivamente con Prott. n. 0227843, n. 0227847, n. 0227850, n. 0227853, n. 0232006, n. 0232008, n. 0232018, n. 0232019, n. 0232659, n. 0232663, n. 0232671, n. 0232676);

**Considerato** che, nelle comunicazioni di cui ai Protocolli citati al precedente punto, veniva specificato che l'erogazione del servizio era da intendersi:

- in relazione alla Sede di Milano su base annuale;
- in relazione alla Sede di Mantova dal 01.01.2024 al 30.06.2024 con opzione da parte dell'ITLo di richiedere, con congruo preavviso, la prestazione del servizio per ulteriori successivi mesi;

**Precisato** che l'erogazione del servizio presso la Sede di Mantova è stata indicata secondo i termini di cui al punto che precede in quanto, presso la stessa, attualmente è in servizio n. 1 Funzionario Tecnico collocato in distacco temporaneo confermato ad oggi fino al 30/06/2024;

**Considerato** che, nei termini previsti, tutti gli operatori economici invitati hanno presentato un preventivo economico tale per cui all'Amministrazione sono pervenuti n. 4 preventivi come di seguito riportato:

- DUSSMANN SERVICE S.r.l. con P.IVA 00124140211 con Prot. n. E.0230307 del 29/11/2023;
- EURO&PROMOS FM S.p.A. con P.IVA 02458660301 con Prot. n. E.0230928 del 29/11/2023, Prot. n. E.0232149 del 01/12/2023 e Prot. n. E.0232886 del 01-12-2023;
- MIORELLI SERVICE S.p.A. con P.IVA 00505590224 con Prot. n. E.0230639 del 29/11/2023 e Prot. n. E.0232887 del 01/12/2023;
- PULITORI ED AFFINI S.p.A. con P.IVA 02076190178 con Prot. n. E.0228303 del 27/11/2023 e Prot. E.0232885 del 01/12/2023;

**Preso atto** che il preventivo con il prezzo più basso risulta essere quello presentato dalla società MIORELLI SERVICE S.p.A. con P.IVA 00505590224 e sede legale in Via Matteotti n. 21 – CAP 38065 MORI (TN), di cui ai sopra citati Prot. n. E.0230639 del 29/11/2023 e Prot. n. E.0232887 del 01/12/2023, come di seguito dettagliato:

- per l'erogazione del servizio di pulizia presso la Sede di Milano un importo biennale pari ad Euro 43.032,00 (Euro quarantatremilatrentadue/00) IVA esclusa (a fronte di un prezzo annuale pari a Euro 21.516,00 (Euro ventunomilacinquecentosedici/00) IVA esclusa e un importo mensile pari a Euro 1.793,00 (millesettecentonovantatre/00) IVA esclusa);
- per l'erogazione del servizio di pulizia presso la Sede di Mantova un importo semestrale pari a Euro 1.146,00 (Euro millecentoquarantasei/00) IVA esclusa e un importo mensile pari a Euro 191,00 (Euro centonovantuno/00) IVA esclusa;

- per l'erogazione, esclusivamente in caso di eventuale richiesta da parte dell'ITLo, del servizio di sanificazione da virus Covid-19 mediante nebulizzatore secondo normative presso la Sede di Milano un importo, per ciascun intervento, pari a Euro 220,00 (Euro duecentoventi/00) IVA esclusa;
- per l'erogazione, esclusivamente in caso di eventuale richiesta da parte dell'ITLo, del servizio di sanificazione da virus Covid-19 mediante nebulizzatore secondo normative presso la Sede di Mantova un importo, per ciascun intervento, pari a Euro 120,00 (Euro centoventi/00) IVA esclusa;

**Dato** atto che è stato rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto il precedente appalto nello stesso settore merceologico è stato affidato ad altra impresa;

**Vista** la nota Prot. n. 0229738 del 28.11.2023 con cui la DGSCERP - Divisione VI ha autorizzato questo Ispettorato all'avvio delle procedure all'affidamento del servizio di cui in oggetto per gli uffici della sede di Milano dell'Ispettorato Territoriale Lombardia e della relativa Dipendenza Operativa Provinciale di Mantova con contratto di durata di due anni dal 01.01.2024 al 31.12.2025;

**Ritenuto** che, nel rispetto dei principi generali di economicità ed efficacia, sia opportuno provvedere all'acquisizione del servizio di cui in oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 relativamente alle procedure di affidamento sotto soglia, mediante Trattativa Diretta quale modalità di negoziazione, da svolgersi sulla piattaforma MEPA rivolta ad un unico operatore economico;

**Ritenuto** congruo di porre a base dell'affidamento in questione il prezzo complessivo di Euro 44.178,00 (Euro quarantaquattromilacentosettantotto /00) IVA esclusa;

**Preso atto** che l'impresa ha svolto esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in quanto iscritta nell'elenco dei fornitori su MEPA abilitazioni commerciali categorie "Servizi di pulizia degli immobili" e "Servizi di disinfestazione";

**Precisato** che per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.Lgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;

**Precisato** che è stato verificato il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) ed è risultato regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L. con scadenza validità in data 08/02/2024;

**Preso atto** dell'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 in materia di cd. *pantouflage* e delle indicazioni applicative in merito fornite dall'ANAC con parere SG/2/2015/AC del 4 febbraio 2015, da cui consegue l'esclusione dalle procedure di affidamento degli operatori economici che abbiano conferito incarichi in violazione della citata norma, nonché la nullità;

**Preso atto** che non si versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**Atteso** che con riferimento alla procedura di affidamento in parola è stato assegnato il seguente CIG A030104D6C;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di autorizzare l'avvio di una procedura di Trattativa Diretta sul MePA di CONSIP S.p.A alla società MIORELLI SERVICE S.p.A. con P.IVA 00505590224 e sede legale in Via Matteotti n. 21 – CAP 38065 MORI (TN) ai fini dell'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs.36/2023, del servizio di cui in oggetto per la durata di due anni, dal 01/01/2024 al 31/12/2025, per un importo a base dell'affidamento di Euro 44.178,00 (Euro quarantaquattromilacentosettantotto/00) IVA esclusa;
2. di imputare la spesa che ne deriverà, entro l'importo massimo indicato dall'Operatore Economico ovvero Euro 44.178,00 (Euro quarantaquattromilacentosettantotto/00) IVA esclusa sul capitolo 3349/01 del bilancio del Ministero delle Imprese e del Made in Italy per gli esercizi finanziari 2024 e 2025, per il quale verrà comunicato il relativo fabbisogno finanziario non appena sarà noto l'esito della procedura;
3. di approvare il Capitolato d'Oneri, il Capitolato Tecnico, la modulistica inerente il Patto di integrità del MIMIT, la dichiarazione sostitutiva sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010 e il DGUE;
4. di provvedere all'effettuazione delle pubblicazioni sul sito internet istituzionale di questa Amministrazione.

**IL DIRIGENTE**  
**C. Smargiassi**

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 successive modifiche e integrazioni*