



Ministero delle Imprese e del Made in Italy

DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE, L'ORGANIZZAZIONE, I SISTEMI INFORMATIVI ED IL BILANCIO

DIVISIONE IV - RISORSE STRUMENTALI

AVVISO ESITI RICERCA IMMOBILE AD USO UFFICIO PUBBLICO IN LOCAZIONE PASSIVA PER LE ESIGENZE DEL MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY, DELL'AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO D'IMPRESA (INVITALIA) E DELLA SOCIETÀ INFRASTRUTTURE E TELECOMUNICAZIONI PER L'ITALIA (INFRATEL)

Con riferimento all'indagine di mercato avviata il 12 luglio 2023, finalizzata ad individuare uno o più immobili da acquisire in locazione passiva nelle more della ristrutturazione, ad opera dell'Agenzia del Demanio, della sede demaniale ubicata in Roma, viale America 201.

All'esito della suddetta indagine di mercato, sono state ricevute due offerte e più precisamente:

- società DeA Capital Real Estate SGR S.p.A., immobile sito in Roma, piazza Kennedy n.20
- società Generali Real Estate S.p.A., porzione di immobile sito in Roma, piazzale dell'Industria n.20

Non essendo pervenute soluzioni locative che consentono l'utilizzo dell'immobile entro il primo trimestre 2024 sono state prese in considerazione, quindi valutate, le offerte *de qua*.

In considerazione delle misure delle superfici degli immobili proposti con le suddette offerte, per soddisfare le esigenze occupazionali dei soli uffici del Ministero delle Imprese e del Made in Italy entrambe le proposte sono risultate idonee.

IL DIRIGENTE
(Arrigo Moraca)