



Ministero dello Sviluppo Economico

UFFICIO PER GLI AFFARI GENERALI E LE RISORSE
DIVISIONE X – RISORSE STRUMENTALI



**CONTRATTO QUADRO PER LA FORNITURA DELLA
MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SERVIZI IGIENICI PRESSO LA
SEDE DI ROMA DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO
ECONOMICO**

TRA

Il Ministero dello Sviluppo Economico, con sede in Roma, in via Molise, 2,
C.F. 80230390587, in persona della dott.ssa Mirella Ferlazzo, Direttore
Generale dell'Ufficio per gli Affari Generali e le Risorse del suddetto
Ministero, domiciliata ai fini del presente atto presso la predetta sede del
Ministero medesimo,

di seguito denominato anche Ministero,

e

la BETA APPALTI S.r.l., con sede in Roma alla via Lorenzo il Magnifico,
84, C.F. e P. IVA 11185721005, in persona dell'Amministratore unico e
legale rappresentante, sig. Dino Saralli, domiciliato ai fini del presente atto
presso la sede della Società medesima,

di seguito denominata anche Affidatario e/o Società,

entrambi nel seguito denominati, singolarmente, Parte e, congiuntamente,
Parti.

Premesso che

- a) il Ministero ha necessità di affidare il servizio di manutenzione ordinaria dei servizi igienici situati nei diversi piani della propria sede di Roma, alla via Molise 2, secondo le specifiche di cui al capitolato che, allegato al presente contratto sub A, ne costituisce parte integrante e, a tal fine, ha richiesto, tra le altre società, alla BETA APPALTI S.r.l. un'offerta economica per l'esecuzione del predetto servizio di manutenzione;
- b) la BETA APPALTI S.r.l., in data 7 novembre u.s., ha presentato l'offerta economica che, allegata al presente atto sub B, ne costituisce parte integrante;
- c) il Ministero, in forza della predetta offerta presentata, ha ritenuto la BETA APPALTI S.r.l. idonea a fornire il servizio di manutenzione di cui alla premessa a).

Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra rappresentate, convengono quanto segue.

Articolo 1 – Premesse ed allegati

Le premesse e gli atti allegati sub A, B, C e D fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2 – Oggetto e durata

Il Ministero affida alla Società, che accetta, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei servizi igienici ubicati nei diversi piani della propria sede di Roma, alla via Molise, 2, conformemente alle specifiche di cui agli allegati sub A e B al presente contratto, per la durata di dodici mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto medesimo.

L'Affidatario prende atto ed accetta che il Ministero non garantisce l'attivazione di tutti i predetti servizi.

Articolo 3 – Importo del contratto e pagamenti

Il Ministero pagherà all'Affidatario per il servizio oggetto del presente contratto l'importo massimo di euro 30.928,50 (trentamilanovecentoventotto/50), al netto dell'IVA.

Si precisa che il predetto importo non costituisce per la Società il minimo garantito e il Ministero non assume alcun obbligo in ordine al raggiungimento del predetto massimale; pertanto l'importo che verrà corrisposto alla Società sarà in ragione degli interventi effettivamente richiesti ed eseguiti nel corso del rapporto contrattuale.

Si precisa, altresì, che, qualora, su richiesta di questa Amministrazione o per ulteriori esigenze, fosse necessario procedere ad interventi non previsti nel capitolato, la Società sarà tenuta a presentare un preventivo con dettagliata descrizione degli interventi da eseguire, che sarà sottoposto all'approvazione di questa Amministrazione. Nessun diritto sorge per la sola presentazione dell'offerta, restando facoltà di questa Amministrazione la possibilità di richiedere ulteriori preventivi e di affidare a terzi l'esecuzione degli interventi.

I corrispettivi di ciascuno degli Atti specifici di cui al successivo 0, trattandosi di importi riconosciuti in base a richieste di intervento, saranno calcolati in ragione dei prezzi offerti per il singolo intervento, come descritti nell'allegato sub B al presente contratto.

Il pagamento del corrispettivo avverrà a mezzo di bonifico bancario, dietro presentazione di fatture, intestate al Ministero dello Sviluppo Economico - Ufficio per gli Affari Generali e per le Risorse – Divisione X - Via Molise 2, 00187 Roma, previa verifica da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto del regolare e completo svolgimento del servizio in affidamento.

Il pagamento delle predette fatture avverrà con ordinativo diretto mediante accredito sul c/c bancario presso le Poste Italiane S.p.A. IBAN: IT16L0760103200001012360036, previa verifica disposta in attuazione dell'articolo 48 bis del decreto del Presidente della Repubblica n. 602/1973 recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni e, comunque, solo dopo la verifica della documentazione attestante il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi obbligatori anche relativi agli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti utilizzati nell'appalto di cui trattasi, così come previsto dall'articolo 5, comma 2, legge n. 82/1994. Il Ministero si riserva la facoltà di sospendere l'emissione dei mandati di pagamento per l'ammontare da corrispondere, qualora risulti, da denuncia dell'Ispettorato del lavoro o di organi sindacali, che l'Affidatario sia inadempiente per quanto riguarda l'osservanza:

- delle condizioni normative di cui sopra e delle norme, sia di legge che di contratti collettivi di lavoro, che disciplinano le assicurazioni sociali (quali quelle per inabilità e vecchiaia, disoccupazione, tubercolosi, malattie ed infortuni, ecc.);

lavoro e di assicurazioni sociali e assume a proprio carico tutti gli oneri relativi.

Articolo 7 –Norme sulla sicurezza

L’Affidatario, in accordo al dettato di cui all’articolo 26 del decreto legislativo n. 81/2008 e s.m.i., dichiara di avere ricevuto il D.U.V.R.I. e l’informativa sulla sicurezza per la sede oggetto del servizio.

Nell’esecuzione del servizio oggetto del presente contratto, l’Affidatario dovrà, inoltre, impegnarsi a cooperare con la struttura tecnico-gestionale del Ministero nelle attività di coordinamento e di reciproca informazione al fine di eliminare eventuali rischi dovuti alle interferenze con imprese operanti nei medesimi luoghi, accettando eventuali misure di sicurezza integrative che saranno prescritte dal Ministero.

L’Affidatario dovrà rispettare tutte le leggi e norme vigenti e cogenti in materia di salute e sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro per i propri dipendenti e le attrezzature utilizzate; s’impegnerà altresì a segnalare al Ministero eventuali condizioni pregiudizievoli per la sicurezza che si dovessero determinare nel corso dello svolgimento del servizio in oggetto.

Articolo 8 - Tutela nei confronti di terzi

L’Affidatario è responsabile civilmente e penalmente di tutti i danni di qualsiasi natura che possano derivare a persone o cose legate allo svolgimento del servizio in affidamento. Al riguardo lo stesso dichiara di aver stipulato polizza assicurativa R.C. n. 56192578 rilasciata in data 2 dicembre 2013 da Liguria Assicurazioni S.p.A. a copertura della responsabilità civile verso terzi, per l’esecuzione del servizio in affidamento secondo quanto previsto dall’art.

Articolo 15 - Titoli

I titoli che le Parti hanno ritenuto dare a ciascun articolo hanno valore meramente indicativo e non possono essere considerati parte integrante o strumenti di interpretazione di questo contratto.

Articolo 16 – Riservatezza e trattamento dei dati personali

Si richiamano le disposizioni di cui al D. Lgs. 196/2003 e s.m.i..

Articolo 17 - Originali

Il presente contratto consta di n. 2 originali (n. 10 pagine cadauno), sottoscritti in calce da entrambe le Parti nonché siglati su ciascuna pagina dalle stesse.

Roma,

03. DIC. 2013

PER L’AFFIDATARIO

BETA APPALTI S.r.l.
L'Amministratore Unico



PER IL MINISTERO

DOTT.SSA MIRELLA FERLAZZO

